

Yayın Organı: İha.com

Başlık: 18 Mart 1915 Köprüsü Konut Satışlarını Patlattı

Tarih: 02.07.2020

**Yerel Haberler** | Ankara | Diyarbakır | İstanbul | İzmir | Kayseri | Trabzon | Tüm Şehirler -

**ÇANAKKALE**  
Ana Sayfa / Yerel Haberler / Çanakkale

# 18 Mart 1915 köprüsü konut satışlarını patlattı

Birlik 02 Temmuz 2020 09:39



**Köprü inşaatı ve İstanbul'a olan yakınlığı ile bilinen Çanakkale'de konut stoku tükenmek üzere.**

Köprü inşaatı ve İstanbul'a olan yakınlığı ile bilinen Çanakkale'de konut stoku tükenmek üzere. Açıklanan kredi desteği ile birlikte Çanakkale'deki inşaat firmaları randevu sıralamı ile çalışmaya başladı.

Son günlerde gündemde olan 3 kamu bankasının 12 ay ödemeleri 180 aya kadar vade imkanı sunan ve 0.50 faiz oranı ile cazip ödeme seçeneklerine sahip konut kredisi ile ay satışlarında büyük artış görüldü. Özellikle 18 Mart 1915 köprüsünün inşaatı ile birlikte İstanbul'da yatırımcıların gözde olan Çanakkale'de ise daha stoğu ise son günlerde azalma durumunda. Eriş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Lokman Eriş, 2018 yılının Ağustos ayında yaşanan ekonomik krizden en çok inşaat sektörünü vurduğunu ve o dönemden sonra bir çok inşaat firmasının projelerini tamamlayarak yeni projelere başlamadığını bu durumda stok azalmasına neden olduğunu ifade etti. Eriş, "Bildiğiniz üzere 2018 yılında ülkemizde bir kriz yaşandı ve bu kriz en fazla inşaat sektörünü etkiledi. 2018 yılından sonra inşaat firmaları hemen hemen hepsi ellerindeki inşaatları tamamladıktan sonra yeni proje yapmadı. Fakat Çanakkale'ye inşa edilen 18 Mart 1915 köprüsü ile birlikte özellikle İstanbul'daki yatırımcıların Çanakkale'ye yeni kullandığı. Hazine Bakanımız Berat Albayrak'ın son açıkladığı kamu bankalarının cazip konut kredisi ile birlikte 2 gündür telefonlarımız suamaz hale geldi. Şu anda Çanakkale'ye yatırım yapmak isteyen bir çok kişi bildiği kadar konut almak istediklerini bize ilettiler. Bizlerde bu talepleri karşılamak için yeni projelerimiz devreye soktuk. Bilindiği gibi 2018 yılında bir sürü mütahhit vardı. 2019 yılı itibarı ile bir çok mütahhit projelerini tamamlayarak çalışmaya başladı. Onun için ay yapılacakları tavsiye yapacakları proje hakkında bilgi alınmadan konut almamaları için ifadelerini kullandı.

Çanakkale'deki konut fiyatları ile ilgili bilgiler veren Lokman Eriş, "Bu ay sonuna kadar 1+1 dairelerin fiyatları 150 bin TL, 2+1 dairelerin fiyatları 450 bin TL ve 3+1 dairelerin fiyatları 550 bin TL den aliciler olacak. Fakat bu ay sonuna kadar stokların tamamen erimesini görüldü. Bu stokların azalması ile birlikte konut fiyatları da artacak. Firma olarak biz Çanakkale'de 250 B1'ce 80 olmak üzere toplam 330 yeni daire projelenebilecek dedi.

### Popüler İçerikler

- Selçuk'ta yarek burkan alle dram
- Yetki belgesi olmayan internetten satış yapılmayacak
- Arazi için tartıştı, kardağın önce arini yetki, sonra allele oldu
- Selçuk'ta yol çöktü: Hefriyet kamyonu devrildi
- Karone ayağı için 20metrelik 150ce testlerden olumlu sonuçlar aldı
- Sosyal medyaya ehlik ayar

### Yerel Haberler

- Karadüz** | Amasya | Artvin
- Marmara** | Bursa | Balıkesir
- Rize** | Trabzon
- İç Anadolu** | Gaziantep
- Orta Anadolu** | Eskişehir
- Akdeniz** | Antalya
- Doğu Anadolu** | Diyarbakır
- Manisa** | Denizli
- İzmir** | İzmir
- Çukurova** | Adana
- Trakya** | Edirne
- Doğu Karadeniz** | Samsun
- Ordu** | Ordu
- Karadeniz** | Trabzon
- Çorum** | Çorum
- Sivas** | Sivas
- Konya** | Konya
- Antalya** | Antalya
- Denizli** | Denizli
- Manisa** | Manisa
- Uşak** | Uşak
- Bilecik** | Bilecik
- Yalova** | Yalova
- Teke** | Antalya
- Zonguldak** | Zonguldak